wohnenplus Akademie



Finanz- und Rechnungswesen

SPEZIAL-SEMINAR

HBW II Objektbewirtschaftung

19. – 20. November 2026, 1. Tag 9.00 – 17.00 Uhr, 2. Tag 9.00 – 13.00 Uhr

In diesem Spezial-Seminar – das auch das Modul 3 des Lehrgangs **Bilanzierung gemeinnütziger Bauvereinigungen** ist – wird die Bewirtschaftung eines Objektes analysiert. Es werden die Kalkulation des Mietentgeltes im Rahmen des Kostendeckungsprinzips sowie gesetzliche Ausnahmen und deren buchhalterische Darstellung besprochen. Weiters ist die Vorschreibung und Verbuchung von Betriebskosten und Erhaltungs- und Verbesserungsbeiträgen ein zentrales Thema. Es erwarten Sie zudem viele Praxistipps, die die laufende Verbuchung der Hausbewirtschaftung künftig erleichtern sollen.

Zielgruppe
Mitarbeitende und angehende Mitarbeitende von gemeinnützigen Bauvereinigungen, die mit der Buchhaltung und Bilanzierung bei GBV befasst sind bw. sein werden und sich Wissen aneignen oder dieses aktualisieren, vertiefen und erweitern wollen. Das Seminar ist auch offen für interessierte Personen, die in ihrem Aufgabenfeld Kenntnisse über HBW II Objektbewirtschaftung benötigen.

EXPERTINNEN
Mag.ª Anja Cupal
Elisabeth Küstner MBA

KOSTEN
€ 990,00 zzgl. USt

VERANSTALTUNGSORT
Virtual Classroom, Telefon +43 1 512 16 20
office@wohnenplus-akademie.at | www.wohnenplus-akademie.at

Allgemeine Geschäftsbedingungen

Gültigkeit und Geltungsbereich
Diese allgemeinen Geschäftsbedingungen gelten für Dienstleistungen der Wohnen Plus Akademie – Seminare, Lehrgänge, Workshops, Ruf- und Inhouse-Veranstaltungen, Spezialformate (wie Freitag-Akademie, Aufsichtsrat-Akademie, Praxis-Check, Brennpunkte der Wohnwirtschaft, Wohnen Plus Dialog) und sind integrierender Bestandteil von Verträgen zwischen der Wohnen Plus Akademie GmbH und ihren KundInnen.

Anmeldung
Die Anmeldung erfolgt schriftlich unter anmeldung@wohnenplus-akademie.at oder über die Homepage der Wohnen Plus Akademie www.wohnenplus-akademie.at. Anmeldungen werden in der Reihenfolge ihres Einlangens berücksichtigt. Der Anmeldeschluss ist bei der jeweiligen Veranstaltung gesondert angegeben. Mit der Anmeldebestätigung ist Ihre Teilnahme verbindlich. Spätestens eine Woche vor Veranstaltungsbeginn erhalten Sie alle notwendigen Detailinformationen für die gebuchte Veranstaltung.

Zahlungsbedingungen
Die Teilnahmegebühr ist eine Woche vor Veranstaltungsbeginn ohne Abzug fällig. Die Gebühren verstehen sich zuzüglich der gesetzlichen Umsatzsteuer.

Leistungsumfang
In den Gebühren sind sämtliche Unterlagen sowie die Bewirtung in den Veranstaltungspausen, das Mittagessen inkl. einem Getränk, enthalten. Bei mehrtägigen Veranstaltungen organisieren wir Nächtigungsmöglichkeit inkl. Frühstück und ggf. Abendessen. Diese Leistungen sind in den elektronischen Einzeleinladungen gesondert ausgewiesen.

Stornogebühren
Sollten Sie nicht an der von Ihnen gebuchten Veranstaltung teilnehmen können, müssen wir Stornogebühren verrechnen. Bei einer Stornierung vier Wochen bis eine Woche vor Veranstaltungsbeginn 50% des Teilnahmebeitrages, bei späterer Stornierung oder Nichtteilnahme wird der gesamte Betrag fällig. Es ist möglich, die Anmeldung auf eine andere Person zu übertragen.

Änderungen im Bildungsprogramm
Aus organisatorischen Gründen sind Änderungen des Bildungsprogrammes möglich. Auch behält sich die Wohnen Plus Akademie das Recht vor, gebuchte Dienstleistungen in begründeten Situationen auch im Online-Modus durchzuführen oder bei zu geringer Teilnehmerzahl Veranstaltungen abzusagen.

Vertraulichkeit und Datenschutz
Die Wohnen Plus Akademie verpflichtet sich, die Bestimmungen der Datenschutzgrundverordnung (DSVGO 2018) einzuhalten. Alle von den KundInnen zugänglich gemachten Informationen, die nicht öffentlich zugänglich sind, werden vertraulich behandelt. Die KundInnen stimmen zu, dass die Daten, die sie bei der Anmeldung bekanntgeben, gespeichert und verarbeitet werden, um Informationen über die Veranstaltungen der Wohnen Plus Akademie den KundInnen zugänglich zu machen.

Immaterialgüterrechte
Alle von der Wohnen Plus Akademie in Papierform oder in elektronischer Form zur Verfügung gestellten Unterlagen bleiben geistiges Eigentum der Wohnen Plus Akademie und werden den TeilnehmerInnen ausschließlich zur persönlichen Nutzung übergeben. Jede darüber hinaus gehende Verwendung oder Weitergabe ist nur mit ausdrücklicher Zustimmung der Wohnen Plus Akademie zulässig.

Änderungen und Gerichtsstand
Änderungen dieser Bedingungen bedürfen der Schriftform. Gerichtsstand ist Wien.

Wohnen Plus Akademie
Schottenfeldgasse 24/23
1070 Wien
T +43 1 512 16 20
F +43 1 512 16 20 29
E office@wohnenplus-akademie.at