



## Espresso

# Ortsidentität stärken: Was Bewohner:innen brauchen

1. Dezember 2026, 12.45 – 14.00 Uhr

**Espresso** – Unser Online-Format bringt aktuelle Themen direkt in Ihr Büro und hält Sie mit Impulsvorträgen sowie spannenden Dialogen stets am Puls der Branche.

### **Ortsidentität stärken: Was Bewohner:innen brauchen**

Die Frage nach der „Identität des Ortes“ wird meistens dann gestellt, wenn ein Quartier entwickelt wird. Aus Sicht der Bewohnenden hat Ortsidentität aber eine ganz andere Bedeutung. Sie entsteht aus einer Vielzahl alltäglicher Handlungen. Unspektakulär, aber vor allem langfristig umso wirkungsvoller. Wir schauen uns an, was die Unterschiede und Gemeinsamkeiten zwischen diesen beiden Konzepten sind. Und wir klären, warum Letzteres entscheidend für eine funktionierende Nachbarschaft und eine hohe Wohnzufriedenheit ist. Beispielhafte Lösungen zur Förderung von Ortsidentität in Neubau und Bestand runden das Format ab.

### **Unser Espresso geht in Serie:**

Dieser **Espresso** ist Teil der Veranstaltungsreihe „**Wohnzufriedenheit nachhaltig sichern – in Neubau und Bestand**“  
Die Veranstaltungsreihe vermittelt Erkenntnisse aus der Verhaltensforschung für die Projektentwicklung und -sanierung.  
Sie besteht aus **6 Espresso-Formaten**, die einzeln oder als ABO gebucht werden können.

### **Zielgruppe**

Entscheidungsträger:innen, Projektentwickler:innen und Projektleiter:innen aus der Wohnungswirtschaft, die mit dem Neubau und der Sanierung betraut sind, und Ihre Entscheidungs- und Argumentationssicherheit in der Projektplanung durch aktuelle Erkenntnisse aus der Verhaltensforschung stärken und weiterentwickeln wollen.

### **EXPERTIN**

DJ<sup>in</sup> Andrea Eggenbauer

### **KOSTEN**

€ 120,00 zzgl. USt Einzelveranstaltung  
€ 600,00 zzgl. USt ABO-Preis für 6 x Espresso

### **VERANSTALTUNGSORT**

Virtual Classroom (Zoom), Telefon +43 1 512 16 20  
[office@wohnenplus-akademie.at](mailto:office@wohnenplus-akademie.at) | [www.wohnenplus-akademie.at](http://www.wohnenplus-akademie.at)

## Allgemeine Geschäftsbedingungen

### **Gültigkeit und Geltungsbereich**

Diese allgemeinen Geschäftsbedingungen gelten für Dienstleistungen der Wohnen Plus Akademie – Seminare, Lehrgänge, Workshops, Ruf- und Inhouse-Veranstaltungen, Spezialformate (wie Freitag-Akademie, Aufsichtsrat-Akademie, Praxis-Check, Brennpunkte der Wohnwirtschaft, Wohnen Plus Dialog) und sind integrierender Bestandteil von Verträgen zwischen der Wohnen Plus Akademie GmbH und ihren KundInnen.

### **Anmeldung**

Die Anmeldung erfolgt schriftlich unter [anmeldung@wohnenplus-akademie.at](mailto:anmeldung@wohnenplus-akademie.at) oder über die Homepage der Wohnen Plus Akademie [www.wohnenplus-akademie.at](http://www.wohnenplus-akademie.at). Anmeldungen werden in der Reihenfolge ihres Einlangens berücksichtigt. Der Anmeldeschluss ist bei der jeweiligen Veranstaltung gesondert angegeben. Mit der Anmeldebestätigung ist Ihre Teilnahme verbindlich. Spätestens eine Woche vor Veranstaltungsbeginn erhalten Sie alle notwendigen Detailinformationen für die gebuchte Veranstaltung.

### **Zahlungsbedingungen**

Die Teilnahmegebühr ist eine Woche vor Veranstaltungsbeginn ohne Abzug fällig. Die Gebühren verstehen sich zuzüglich der gesetzlichen Umsatzsteuer.

### **Leistungsumfang**

In den Gebühren sind sämtliche Unterlagen sowie die Bewirtung in den Veranstaltungspausen, das Mittagessen inkl. einem Getränk, enthalten. Bei mehrtägigen Veranstaltungen organisieren wir Nächtigungsmöglichkeit inkl. Frühstück und ggf. Abendessen. Diese Leistungen sind in den elektronischen Einzeleinladungen gesondert ausgewiesen.

### **Stornogebühren**

Sollten Sie nicht an der von Ihnen gebuchten Veranstaltung teilnehmen können, müssen wir Stornogebühren verrechnen. Bei einer Stornierung vier Wochen bis eine Woche vor Veranstaltungsbeginn 50% des Teilnahmebeitrages, bei späterer Stornierung oder Nichtteilnahme wird der gesamte Betrag fällig. Es ist möglich, die Anmeldung auf eine andere Person zu übertragen.

### **Änderungen im Bildungsprogramm**

Aus organisatorischen Gründen sind Änderungen des Bildungsprogrammes möglich. Auch behält sich die Wohnen Plus Akademie das Recht vor, gebuchte Dienstleistungen in begründeten Situationen auch im Online-Modus durchzuführen oder bei zu geringer Teilnehmerzahl Veranstaltungen abzusagen.

### **Vertraulichkeit und Datenschutz**

Die Wohnen Plus Akademie verpflichtet sich, die Bestimmungen der Datenschutzgrundverordnung (DSVGO 2018) einzuhalten. Alle von den KundInnen zugänglich gemachten Informationen, die nicht öffentlich zugänglich sind, werden vertraulich behandelt. Die KundInnen stimmen zu, dass die Daten, die sie bei der Anmeldung bekanntgeben, gespeichert und verarbeitet werden, um Informationen über die Veranstaltungen der Wohnen Plus Akademie den KundInnen zugänglich zu machen.

### **Immaterialgüterrechte**

Alle von der Wohnen Plus Akademie in Papierform oder in elektronischer Form zur Verfügung gestellten Unterlagen bleiben geistiges Eigentum der Wohnen Plus Akademie und werden den TeilnehmerInnen ausschließlich zur persönlichen Nutzung übergeben. Jede darüber hinaus gehende Verwendung oder Weitergabe ist nur mit ausdrücklicher Zustimmung der Wohnen Plus Akademie zulässig.

### **Änderungen und Gerichtsstand**

Änderungen dieser Bedingungen bedürfen der Schriftform. Gerichtsstand ist Wien.

### **Wohnen Plus Akademie**

Schottenfeldgasse 24/23  
1070 Wien

T +43 1 512 16 20

F +43 1 512 16 20 29

E [office@wohnenplus-akademie.at](mailto:office@wohnenplus-akademie.at)

